

INVENTARIO

Cont. Letra y Nº / Solicitud Nº /

Inventario practicado el / / ; en la finca sita en

El presente forma parte integrante del contrato de arrendamiento, /, que antecede, y que detalla el estado en que se encuentra la propiedad, la que se deberá entregar al arrendador, de acuerdo con las condiciones establecidas en el mismo, salvo aquellos deterioros que se producen por la acción del tiempo y el uso moderado y debido. Se firmarán tres ejemplares de un mismo tenor.

Acero Inox.	Ac.Inox.	Cascado/a	Casc.	Esmaltado	Esm.	Lambriz	Lamb.	Monolítico	Monol.	Pomo	Pmo.
Aluminio	Al.	C/detalles	C/det.	Exceptuado/a	Exc.	Machimbre	Mach.	Moquette	Mqtte.	Porcelanato	Pcnto.
Aplique	Apl.	C/humedad	C/hum.	Exterior	Ext.	Madera	Mad.	Niquelado	Niq.	Regular	Reg.
Apartamento	Apto.	Celosía	Cel.	Falta	F.	Mal	M.	Óptimo	Opt.	Rajado/a	Raj.
Azulejos	Az.	Cerámica	Ceram.	Fantasia	Fant.	Mampostería	Mamp.	Parquet.	Pqt.	Sin	S/
Bien	B.	Común	Com.	Fisurado/a	Fis.	Manchado	Manch.	Piedra	Pdra.		
Baldosa	Bald.	Cuarateado/a	Cdo.	Granito	Gran.	Mármol	Marm.	Plástico/a	Plast.		
Bronce	Bce.	Deteriorado	Deter.	Hierro	Ho.	Metálico	Met.	Plomo	Pb.		
Con	C/	Embutido/a	Emb.	Hormigón	Horm.	Monocomando	Mon.	Pomelas	Pmlas.		

En todos los casos se deberá especificar, materiales, cantidad y calidad de los elementos descriptos, así como su estado.

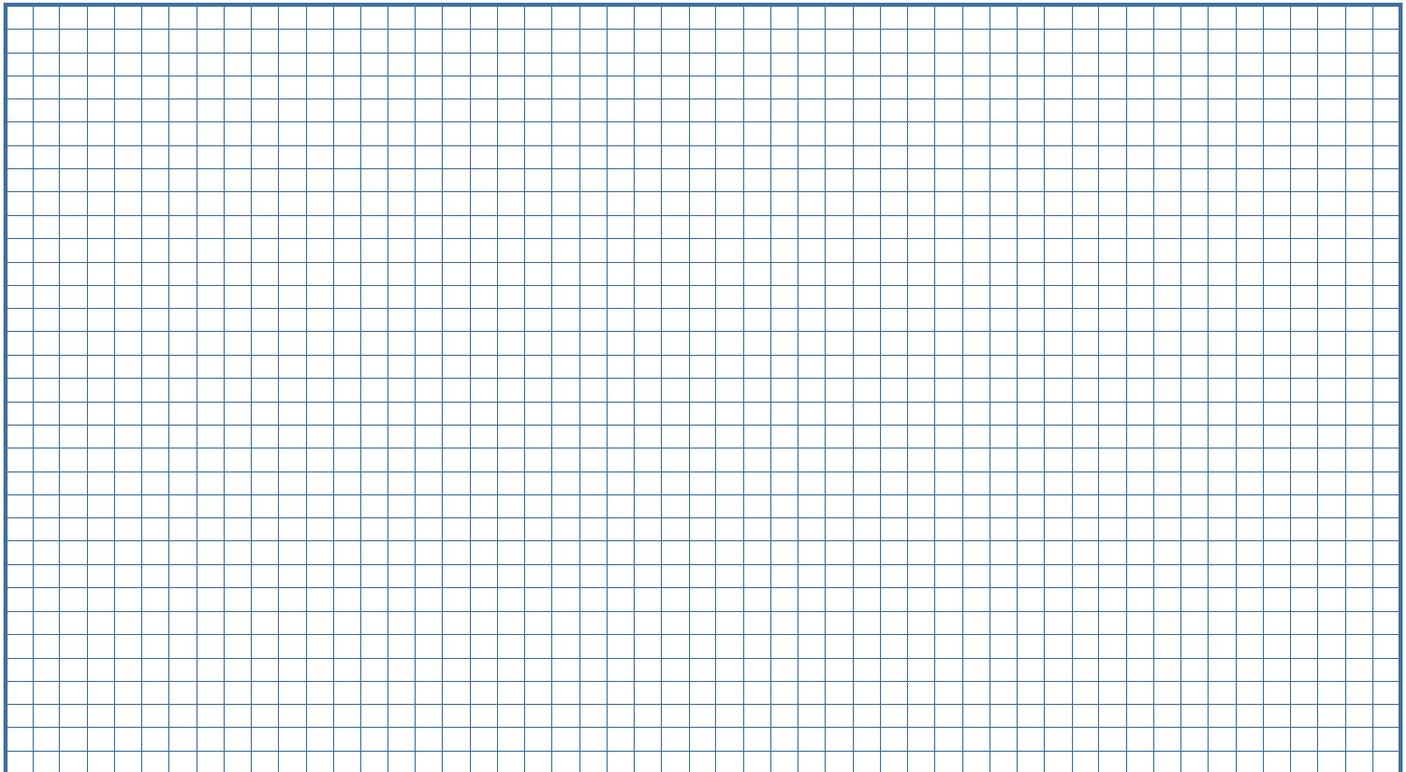
JARDÍN		PORCHE		GARAJE	
Cerco		Techo/Cielo Raso		Techo/Cielo Raso	
Rejas		Paredes		Paredes	
Portón		Revoques		Revoques	
Cerraduras		Piso		Piso	
Veredas		Zócalo		Zócalo	
Escalones		Escalones		Puerta/Portón	
Canillas		Canilla		Cerradura	
Desagües		Desagües		Canilla	
Llaves		Llaves		Desagües	
Tomas		Tomas		Llaves	
Portalámparas		Portalámparas		Tomas	
Pulsador/Portero/Timbre		Pulsador/Portero/Timbre		Portalámparas	
PUERTA DE REJA		PUERTA DE ENTRADA		REGISTRO ELÉCTRICA	
Reja	Marco Reja	Hoja	Marco	Llave/s	Ticcino o TQ
Cerradura	Cerrojos	Cerradura	Cerrojos	Térmica/s	
Pestillos	Bisagras	Cadena	Bisagras	Fusibles	
Pasadores	Pintura	Pestillos	Mirilla/Vidrios	Otro/s	
ZAGUÁN		ESCALERAS		BALCÓN	
Techo/Cielo Raso		Techo/Cielo Raso		Techo/Cielo Raso	
Paredes		Paredes		Paredes	
Revoques		Revoques		Revoques	
Piso		Piso		Piso	
Zócalo		Zócalo		Zócalo	
Puerta		Escalones		Baranda/Murete	
Cerradura		Pasamano		Mampara/Ventanal	
Pestillos		Llaves		Vidrios	
Bisagras		Tomas		Desagües	
Vidrios		Portalámparas		Llaves	
Tomas	Llaves	Fusibles		Tomas	
Portalámparas	Fusibles	Portero/Timbre		Portalámparas	

PATIO /FONDO		LAVADERO/TERRAZA		AZOTEA		BARBACOA/PARRILLERO	
Techo/Cielo Raso		Techo/Cielo Raso		Techo/Alero		Techo Paredes	
Paredes		Paredes		Paredes		Revoques Piso	
Revoques		Revoques		Revoques		Mesada Pileta	
Piso		Piso		Piso		Sifón Tapón	
Portón/Cerrojo		Pileta		Revestimiento		Grifería Desagües	
Pileta		Sifón		Pretil/Murete		Asador Parrilla	
Sifón		Tapón		Mampara/s		Cuna Leñero	
Tapón/Resumidero		Grifería		Vidrios/Acrílicos		Placard Puerta	
Grifería		Desagües/Resumidero		Desagües/Resumidero		Cajones Estantes	
Llaves	Tomas c/llave						
Portalámparas	Tomas	Portalámparas	Tomas	Portalámparas	Tomas	Portalámparas	Tomas
ABERTURAS PTA.-VENTANA		ABERTURAS REJA-VENTANA		ABERTURAS REJA-VENTANA		ABERTURAS PTA.-VENTANA	
Marco/riel	/	Marco/riel	/	Marco/riel	/	Marco/riel	/
Hoja/s	/	Reja/s	/	Reja/s	/	Hoja/s	/
Vidrio/s	/	Vidrio/s	/	Vidrio/s	/	Vidrio/s	/
Bisagra/s	/	Bisagra/s	/	Bisagra/s	/	Bisagra/s	/
Cerradura	/	Cerradura	/	Cerradura	/	Cerradura	/
Acabado/a	/	Acabado/a	/	Acabado/a	/	Acabado/a	/

ALBAÑILERIA	AMBIENTES						
	Techos						
	Cielo Raso						
	Paredes						
	Revoques						
	Piso						
	Zócalos						
	Revestimiento						
PUERTA	Marco/Riel						
	Hoja/s						
	Vidrio/s						
	Falleba/s						
	Bisagra/s						
	Cerrojo/s						
	Pestillo/s						
	Reja						
VENTANAS	Marco/riel						
	Hoja/s						
	Vidrio/s						
	Falleba/Simplón						
	Bisagra/s						
	Cerrojo/s						
	Reja						
CERRAMIENTO	Marco/riel						
	Hoja/Cortina Enrollar						
	Cajón/Cenefa						
	Cinta/s						
	Máquina/s						
	Falleba/s						
	Bisagra/s						
	Reja						
ELECTRICIDAD	Portalámparas						
	Toma/s						
	Toma/Teléfono						
	Llave/s						
	Otros						

BAÑO PRINCIPAL	PUERTA/S	LAVATORIO/BACHA	INODORO
Techo/Cielo Raso	Marco/s	Color/Modelo	Color/Modelo
Paredes	Hoja/s	Estado	Estado
Revoques	Vidrios/s	Pie	Cisterna
Revestimiento	Cerradura/s	Mueble	Descarga
Piso	Pestillo/s	Pileta	Válvula/Flotador
Zócalo	Bisagra/s	Grifería	Mochila
Resumidero/Caja	VENTANA/S	Colilla/s	Tapa
Inst. p/calefón	Marco/s	Tapón	Asiento/Tapa
Sanitaria (Ext.o Emb)	Hoja/s	Sifón	BIDÉ
ACCESORIOS	Vidrio/s	BAÑERA/DUCHERO	Color/Modelo
Toallero	Falleba/s	Grifería	Estado
Perchas	Bisagra/s	Flor o Regadera	Grifería
Jabonera	Reja	Resumidero	Colilla/s
Porta-Cepillo	INST. ELÉCTRICA	Jabonera	Desagües
Porta-Rollo	Llave/s	Repisa	Tapón
Botiquín	Toma/s	Perchas	Sifón
Espejo	Portalámparas	Toallero	PLACARD/REPISA
Estantes	Toma c/llave	Mampara	Puertas
Cajones	Otros	Zócalo/Bañera	Estantes
			Cajones
BAÑO SERVICIO	PUERTA/S	LAVATORIO/BACHA	Tiradores
Techo/Cielorraso	Marco/s	Color/Modelo	Bisagras
Paredes	Hoja/s	Estado	
Revoques	Vidrios/s	Pie	INODORO
Revestimiento	Cerradura/s	Mueble	Color/Modelo
Piso	Pestillo/s	Pileta	Estado
Zócalo	Bisagra/s	Grifería	Cisterna
Resumidero/Caja	VENTANA/S	Colilla/s	Descarga
Inst. p/calefón	Marco/s	Tapón	Válvula/Flotador
Sanitaria (Ext.o Emb)	Hoja/s	Sifón	Mochila
ACCESORIOS	Vidrio/s	BAÑERA/DUCHERO	Tapa
Toallero	Falleba/s	Grifería	Asiento/Tapa
Perchas	Bisagra/s	Flor o Regadera	BIDÉ
Jabonera	Reja	Resumidero	Color/Modelo
Porta-Cepillo	INST. ELÉCTRICA	Jabonera	Estado
Porta-Rollo	Llave/s	Repisa	Grifería
Botiquín	Toma/s	Perchas	Colilla/s
Espejo	Portalámparas	Toallero	Desagües
Estantes	Toma c/llave	Mampara	Tapón
Cajones	Otros	Zócalo/Bañera	Sifón

COCINA/KITCHENETTE	SANITARIA	PUERTA/S	VENTANA/S
Techo	Mesada/s	Marco/s	Marco/s
Cielo Raso	Jabonera/s	Hoja/s	Hoja/s
Paredes	Grifería	Vidrio/s	Vidrio/s
Revoques	Pileta/s	Cerradura/s	Falleba/s
Revestimiento	Tapón/Canasto/s	Pestillo/s	Bisagra/s
Piso	Sifón	Bisagra/s	Reja
Zócalo	Interceptor/Grasera	Pintura	INST. ELÉCTRICA
Resumidero	Descarga	Reja/s	Llaves
Caja Pb o PVC	PLACARD/BAJO MESADA	OTRO/S PLACAR/ES	Toma/s
Sanitaria (ext.o emb)	Puertas	Puertas	Toma/s c/llaves
Inst. p/calefón	Estantes	Estantes	Portalámparas
	Cajones	Cajones	Inst. p/calefón
	Tiradores	Tiradores	Portero/Timbre
	Bisagras	Bisagras	



CUADRILLA PARA HACER PLANO DE LA FINCA EN PLANTA, DE SER MÁS DE UNA, SEPARAR.

OBSERVACIONES	ESTUFA-LEÑA	CLARABOYA
	Hogar	Marco
	Campana	Riel
	Dintel	Maquinaria
	Leñero	Vidrios
	Quemador	Toldo
	Chispero	Reja

Surco no se responsabiliza por los eventuales desperfectos que pudieran sobrevenir como consecuencia del deterioro del techo liviano de la vivienda en aquellos elementos aquí inventariados, situación que las partes declaran conocer y aceptar.

SURCO NO GARANTIZA: limpieza y pintura, techos livianos, alfombras, fieltros, moquettes, plastificados, vinílico, empapelados, cortinados y tapicería, barrotes, rieles y soportes, lambriz, molduras, pinturas y murales, plafones de yeso, vitrales. Placares y modulares no empotrados, percheros, repisas, cenefas, espejos y botiquines que no estén empotrados. Asiento y tapa de inodoro, arañas, pantallas, plafones, apliques, spot, lámparas y tubo luz, faroles, rollers y venecianas, espuma plast, lonas, celosías, claraboyas y mecanismos, tendederos, tanques de agua, mosquiteros, árboles y plantas, macetas y canteros, aljibe, glorietas, quematutti, asadores no amurados y accesorios, toldos. / muebles y electrodomésticos en gral. Por ejemplo: calentadores, termofones, calefones, radiadores, ventiladores de techo, equipos de aire acondicionado, extractores, purificadores de aire, arañas, pantallas, plafones, apliques, spot, lámparas y tubo luz, faroles, alarmas y circuitos, sensores de gas, aparato telefónico, instalaciones de teléfono, t.v., tv-cable, circuito de video y cámaras, pozos, bombas de agua, equipos de filtrado, sistemas de riego, hidromasajes, piscinas, automatismos para portones, hidromasajes, cabinas de baño y en general todos los elementos susceptibles de ser removidos.

Conceptos adicionales: _____ _____		Estado Finca: _____ Inspector: _____
..... ARRENDADOR/ES ARRENDATARIO/S FIANZA